

# 駿利亨德森遠見基金-全球地產股票基金

(本基金之配息來源可能為本金)

Janus Henderson Horizon Fund - Global Property Equities Fund

Janus Henderson  
INVESTORS

駿利亨德森投資

資料截至：2025/4/30

## 投資方針

資料來源：駿利亨德森

- 以追求長期資本增值為目標。
- 至少80%於全球市場，擁有、管理及/或開發全世界房地產的公司或不動產投資信託(或與其相當者)的掛牌權益證券，以尋求長期的資本增值。

## 基本資料 RR4

資料來源：駿利亨德森, Lipper

成立日期	2005/1/3(原始級別)
主要銷售股別	A2 累積美元
註冊地	盧森堡
銷售計價幣別	美元
基金經理人	Guy Barnard(CFA), Tim Gibson, Greg Kuhl(CFA)
基金級別	A2累積型(不配息)/A4(月配)
基金規模	9.48 億美元
每年經理費	1.20%
	-
	-
	-

## 績效走勢圖%(已經扣除年費)

資料來源：Lipper



### 統計指標

3年年化標準差(%)	19.19	3年年化夏普值	-0.55
5年年化標準差(%)	17.68	5年年化夏普值	0.01

## 基金績效(%)

資料來源：Lipper

	3個月	6個月	1年	2年	3年	5年	今年以來	成立迄今	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
A2 累積美元	-2.45	-6.22	6.23	2.62	-16.99	15.30	-0.68	147.20	-0.60	7.05	-26.95	24.64	-0.93	30.11	-4.37	12.83	2.04	-0.06
A4月配美元	-2.45	-6.19	6.22	2.65	-17.00	14.38	-0.70	-5.54	-0.55	7.05	-26.97	23.97	-1.30	-	-	-	-	-

## 主要持有標的

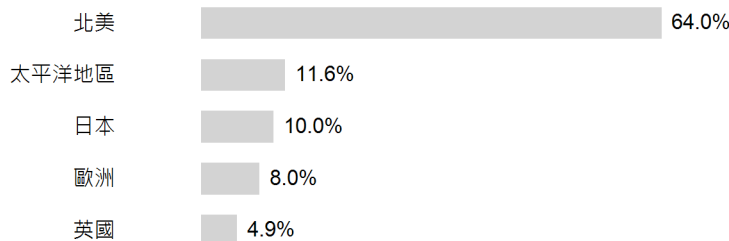
資料來源：駿利亨德森

公司	百分比
Equinix	6.13%
Digital Realty Trust	4.66%
Goodman Group	3.70%
AvalonBay Communities	3.64%
Welltower	3.63%
Ventas	3.42%
Public Storage	3.42%
Prologis	3.11%
Mitsui Fudosan	2.86%
American Homes 4 Rent	2.73%
合計	37.30%

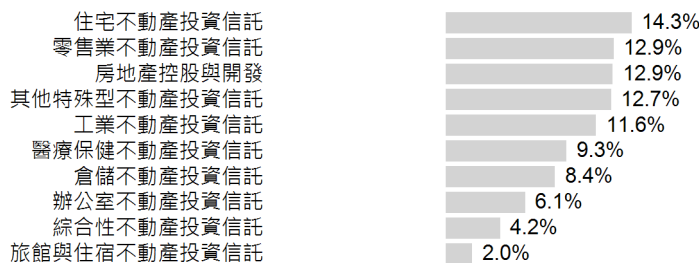
## 投資組合

資料來源：駿利亨德森

### 區域分布



### 次產業分布



野村證券投資信託股份有限公司，地址：110615台北市信義路五段7號30樓(台北101大樓)；客服專線：(02)8758-1590；野村投資理財網：www.nomurafunds.com.tw。本公司基金經金管會核准或同意生效，惟不表示絕無風險。基金經理公司以往之經理績效不保證基金之最低投資收益；基金經理公司除盡善良管理人之注意義務外，不負責本基金之盈虧，亦不保證最低之收益。投資人申購前應詳閱基金公開說明書及投資人須知。有關基金應負擔之費用(含分銷費用)已揭露於基金公開說明書及投資人須知。本公司及銷售機構均備有基金公開說明書(或中譯本)或投資人須知，投資人亦可至基金資訊觀測站中查詢。野村投信為駿利亨德森系列基金在台灣之總代理。【野村投信獨立經營管理】

NOMURA  
Nomura Asset Management Taiwan

A JOINT VENTURE WITH

ALLSHORES

# 駿利亨德森遠見基金-全球地產股票基金

(本基金之配息來源可能為本金)

Janus Henderson Horizon Fund - Global Property Equities Fund

Janus Henderson  
INVESTORS

駿利亨德森投資

資料截至：2025/4/30

## 配息資料\*\*

資料來源：駿利亨德森, Lipper

A4月配美元

配息期間	當月報酬率(含息)(%)	每單位配息金額	當月配息率(%)
2024/11	1.82	0.057031	0.33
2024/12	-7.23	0.052720	0.33
2025/01	1.79	0.053498	0.33
2025/02	0.15	0.053400	0.33
2025/03	-2.55	0.051870	0.33
2025/04	-0.05	0.051665	0.33

## 基金代碼/基金淨值

資料來源：Lipper, Bloomberg

	成立日期	發行價格(幣別)	彭博代碼	ISIN代碼	最新淨值
A2累積美元	2005-01-03	10.00(美元)	HHGPEA2 LX	LU0209137388	24.7200
A4月配美元	2019-11-06	20.00(美元)	JAGPEAU LX	LU2065174687	15.5000

## 相關警語

基金投資風險包括但不限於類股過度集中之風險、產業景氣循環之風險、流動性風險、外匯管制及匯率變動風險、投資地區政治、社會或經濟變動之風險、商品交易對手之信用風險、與其他投資風險等，請詳見基金公開說明書(投資人須知)。風險報酬等級為投信投顧公會針對基金之淨值波動風險程度，依基金投資標的風險屬性與投資地區市場風險狀況編製，係計算過去5年基金淨值波動度標準差，以標準差區間予以分類等級，分類為RR1-RR5五級，數字越大代表風險越高，此風險級數僅供參考，不宜作為投資唯一依據。基金規模以及投資組合數字均採四捨五入，故與實際投資會有些微不同。以上僅作資產配置說明，非為個股推薦。基本資料欄位為台灣主要銷售股別相關資訊。本基金投資涉及投資新興市場部份，因其波動性與風險程度可能較高，且其政治與經濟情勢穩定度可能低於已開發國家，也可能使資產價值受不同程度之影響。依中華民國相關法令及金管會規定，基金直接投資大陸地區有價證券僅限掛牌上市有價證券，且不得超過該基金淨資產價值之20%，故本基金非完全投資在大陸地區有價證券，另投資人亦須留意中國市場特定政治、經濟與市場等投資風險。\*\*本基金進行配息前未先扣除應負擔之相關費用。基金的配息可能由本金的收益或本金中支付。任何涉及由本金支出的部分，可能導致原始投資金額減損。本基金由本金支付配息之相關資料，投資人可至本公司網站([www.nomurafunds.com.tw](http://www.nomurafunds.com.tw))查詢。基金配息不代表基金實際報酬，且過去配息不代表未來配息；基金淨值可能因市場因素而上下波動。基金當月配息率計算方式： $(\text{每單位配息金額} - \text{除息日前一日淨值}) \times 100\%$ 。基金當月報酬率(含息)是將收益分配均假設再投資於本基金，加計收益分配後之累計報酬率。基金可能投資承銷股票，其可能風險為曝露於時間落差之風險，即繳款之後到股票掛牌上市上櫃之前的風險。基金買賣係以投資人自己之判斷為之，投資人應瞭解並承擔交易可能產生之損益，且最大可能損失達原始投資金額。基金不受存款保險、保險安定基金或其他相關保障機制之保障。如因基金交易所生紛爭，台端應向本公司申訴，如不接受前開申訴處理結果或本公司未在三十日內處理時，得在六十日內向金融消費評議中心申請評議。台端亦得向投信投顧公會申訴、向證券投資人及期貨交易人保護中心申請調處或向法院起訴。投資人申購本基金係持有基金受益憑證，而非本文提及之投資資產或標的。投資人以其其他非基金計價幣別之貨幣換匯後投資本基金，須自行承擔匯率變動之風險，若干外幣(例如南非幣)匯率波動較大，其匯率風險即相對較高。若取得收益分配或買回價金時轉換回原持有貨幣之匯率相較於原始投資日之匯率升值，投資人將承受匯兌損失。

野村證券投資信託股份有限公司，地址：110615台北市信義路五段7號30樓(台北101大樓)；客服專線：(02)8758-1590，野村投資理財網：[www.nomurafunds.com.tw](http://www.nomurafunds.com.tw)。本公司基金經金管會核准或同意生效，惟不表示絕無風險。基金經理公司以往之經理績效不保證基金之最低投資收益；基金經理公司除盡善良管理人之注意義務外，不負責本基金之盈虧，亦不保證最低之收益。投資人申購前應詳閱基金公開說明書及投資人須知。有關基金應負擔之費用(含分銷費用)已揭露於基金公開說明書及投資人須知，本公司及銷售機構均備有基金公開說明書(或中譯本)或投資人須知，投資人亦可至基金資訊觀測站中查詢。野村投信為駿利亨德森系列基金在台灣之總代理。【野村投信獨立經營管理】

**NOMURA**  
Nomura Asset Management Taiwan

A JOINT VENTURE WITH

**ALLSHORES**