

摩根可持續基建基金

(本基金之配息來源可能為本金)

- 環球房地產股票(3年、5年)¹⁾
- 同級最佳(全球地產)²⁾
- 環球房地產股票(3年、5年)³⁾

摩根
資產管理

晨星綜合星號評級★★★
風險報酬等級:中高(RR4)⁴⁾

2024年02月29日

產品特色

- 全球布局:** 主要投資於具備有利條件推動促進可持續及包容性經濟所須基建發展, 同時不會對任何環境或社會目標造成重大損害並遵循良好治理實踐的環球股票證券。
- 品質更好:** 透過嚴謹的分析步驟精選最適合達成基金目標的優質股票。

累積表現(%)

	三個月	六個月	一年	二年	三年	五年	成立至今	成立日期
美元每季派息	-1.0	-0.2	-2.5	-16.0	-6.6	-4.6	45.0	2005.07.18
美元累計**	-1.0	-0.3	-2.5	-	-	-	-4.2	2022.07.12

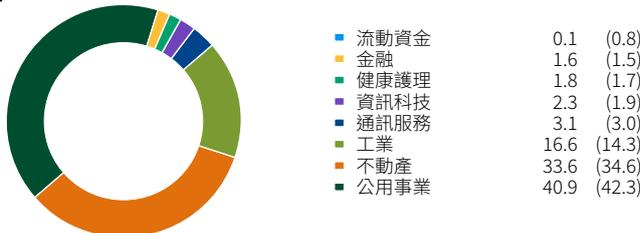
年度表現(%)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	年初至今
美元每季派息	20.2	0.8	3.0	4.1	-6.5	21.6	-11.3	25.8	-22.2	-22.2	-6.1
美元累計**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-6.1

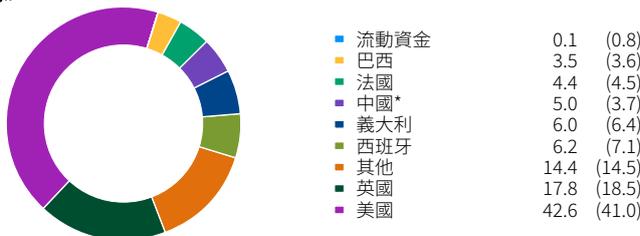
**基金於2022年7月12日改變其投資目標,因此於改變日前的績效資料(成立至今)不適用於此。

投資組合分析(%) (括弧內為上月數據)

<行業分布>



<地區分布>#



*此處之國家分類係以有價證券發行公司之主要曝險國家為分類基準,因此亦包含在中國大陸以外市場掛牌交易之中國企業相關有價證券。基金投資大陸地區證券市場之有價證券,僅限掛牌上市之有價證券,且除了取得主管機關特別核准外,不得超過本基金淨資產價值之20%。投資人亦需留意中國市場特定政治、經濟與市場等投資風險。

所有資料截至每月之最後計值日(特別列明除外),最新資訊可至摩根資產管理官方網站(am.jpmorgan.com/tw)查詢。以上資料來源:摩根投信;另累積表現、年度表現、統計分析之數據,資料來源皆為Lipper(以原幣資產淨值價計,收益再撥作投資)。

1) 2017理柏台灣基金獎、2)2016《指標》台灣年度基金大獎 最佳表現定期定額基金大獎、3)2016理柏台灣基金獎、4)本基金為全球產業型股票基金,主要投資於可持續基建投資主題之證券,考量本基金之特性、主要投資標的及與同類型基金過去5年基金淨值波動度標準差,本基金風險報酬等級(簡稱RR)分類為RR4。(RR係計算過去5年基金淨值波動度標準差,以標準差區間予以分類等級)。有關本基金風險報酬等級係基於一般市場狀況反映市場價格波動風險,無法涵蓋所有風險(如:基金計價幣別匯率風險、投資標的產業風險、信用風險、利率風險、流動性風險等),不宜作為投資唯一依據,投資人仍應注意所投資基金個別之風險,斟酌個人之風險承擔能力及資金可運用期間之長短後辦理投資。本基金之主要風險包括信用風險及市場風險等,請詳閱基金公開說明書及投資人須知所載之主要風險資訊。#投資人申購本基金係持有基金受益憑證,而非本文提及之投資資產或標的。#地區分布及基金主要持股/持債地區別依證券發行市場地區標示。

【摩根投信 獨立經營管理】「摩根」為 J.P. Morgan Asset Management 於台灣事業體之行銷名稱。摩根所作任何投資意見與市場分析結果,係依據資料製作當時情況進行判斷,惟可能因市場變化而更動,投資標的之價格與收益亦將隨時變動。本基金經管會核准或同意生效,惟不表示絕無風險。基金經理公司以往之經理績效不保證基金之最低投資收益,亦不必然為未來績效表現;基金經理公司除盡善良管理人之注意義務外,不負責本基金之盈虧,亦不保證最低之收益。本文提及之經濟走勢預測不必然代表本基金之績效,本基金投資風險請詳閱基金公開說明書。此外,匯率走勢亦可能影響所投資之海外資產而使資產價值變動。另,內容如涉新興市場之部分,因其波動性與風險程度可能較高,且其政治與經濟情勢穩定度亦可能低於已開發國家,而使資產價值受不同程度影響,投資人申購前應詳閱基金公開說明書。有關基金應負擔之費用(境外基金含分銷費用)已揭露於基金之公開說明書或投資人須知,本公司及銷售機構均備有公開說明書(或中譯本)或投資人須知,投資人亦可至境外基金資訊觀測站查詢。

在適用法律允許的範圍內,本公司可進行電話錄音及監測電子通訊,以履行本公司的法律和監管義務以及遵守內部政策。本公司將根據我們的隱私政策收集、儲存及處理個人資料。境外基金投資大陸地區證券市場之有價證券,僅限掛牌上市之有價證券,且除了取得主管機關特別核准外,境外基金不得超過淨資產價值之20%,投資人亦須留意中國市場特定政治、經濟與市場等投資風險。有關基金之ESG資訊,投資人應於申購前詳閱基金公開說明書或投資人須知所載之基金所有特色或目標等資訊,並可於本公司網站(am.jpmorgan.com/tw)查詢。摩根可持續基建基金-(美元)(每季派息)(本基金之配息來源可能為本金)(原名稱:摩根環球地產入息基金)-之基金配息以預估之收益為基礎決定,若預估收益不足支付配息,可能由本金支付配息,代表投資者原始投資金額之返還,因此可能造成基金之單位淨資產價值之減少。基金配息率不代表基金報酬率,且過去配息率不代表未來配息率;基金淨值可能因市場因素而上下波動。基金的配息可能由基金的收益或本金中支付。任何涉及由本金支出的部份,可能導致原始投資金額減損。投資人可至摩根資產管理官方網站(am.jpmorgan.com/tw)查詢本基金配息組成項目。

晨星星號評等為晨星基金評鑑機構針對基金之報酬、風險或管理品質之評估,晨星星號評級分為1顆星至5顆星,星號愈高表示基金之風險調整後報酬表現愈佳。資料來源:Morningstar, Inc. 資料日期:2024/02/29。

摩根證券投資信託股份有限公司 109金管投信新字第002號 台北市信義區松智路1號20樓02-8726-8686

基金資料

基金經理人	Sara Bellenda/ Victor Li/ Fred Barasi
投資目標	主要(即將其總資產淨值至少70%)透過投資於在任何證券交易所上市,並且主要從事房地產行業或與該行業相關之業務,或擁有大量物業資產之股票證券,而致力達致可觀之現有收入及長遠資本增值。
基金規模	30.2百萬美元
報價貨幣及單位資產淨值	
美元每季派息	7.6 美元
美元累計	9.58 美元
經理費	1.0%(以資產淨值計)
牌告申購手續費	5.00%
Bloomberg Ticker	
美元每季派息	JPMGPIF HK
美元累計	JPPIFAU HK
註冊地/信託保管機構	香港 / 匯豐銀行
年化標準差(%)	
美元每季派息	三年 19.21 五年 20.02
美元累計	三年 - 五年 -
上次配息及基準日	
美元每季派息	0.0600美元(2023.12.28)

基金主要持股#

公司	類別	地區別	百分比
National Grid	公用事業	英國	4.6
Union Pacific	工業	美國	4.2
SSE	公用事業	英國	3.9
Digital Realty Trust	不動產	美國	3.5
Transmissora Alianca	公用事業	巴西	3.5
NARI Technology	工業	中國	3.4
Severn Trent	公用事業	英國	3.4
American Tower	不動產	美國	3.1
EDP-Energias de Portugal	公用事業	葡萄牙	3.1
Ventas	不動產	美國	2.8